



**SEHAC-SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO DO HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO**  
**HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO**



R. Vigário Corrêa, nº 1.345 - Corrêas - Petrópolis - RJ  
Prazo da obra em meses: 8,00

Referência: Maio/2023

**ANEXO C: ORÇAMENTO**  
**REVITALIZAÇÃO DAS ENFERMARIAS E SEUS ACESSOS**

ITEM		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN.	PR. UNIT.	B.D.I.	PR. UNIT. COM BDI	PR. PARCIAL DESONERADO
<b>2,00</b>	<b>CODIGO</b>	<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>						
2,01	02.002.0005-A	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO,EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOID AIS DE ACO GALVANIZADO,ESPESSURA DE 0,5MM,ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZACAO,INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA,UTILIZADO 2 VEZES E PINTURA ESMALTE SINTETICO NA FACE EXTERNA	644,48	M2	37,48	25,92%	47,19	R\$ 30.413,01
2,02	02.004.0005-A	BARRACAO DE OBRA COM DIVISAO INTERNA PARA ESCRITORIO E DEPOS ITO DE MATERIAIS,PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª SOBRE ESTAQUEAMENTO DE PECAS DE MADEIRA DE 3ª,3"X3",PAREDES DE TABUAS D E MADEIRA DE 3ª E COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM ,INCLU	13,64	M2	475,37	25,92%	598,58	R\$ 8.164,63
2,03	02.006.0025-A	ALUGUEL CONTAINER,PARA SANITARIO-VESTIARIO.MEDINDO 2,20M LAR GURA,6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA,CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCA DO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETRICAS E HIDRO-SANITARIAS,SUPRIDO POR 2 VASOS SANITÁRIOS, 1 LAVATÓRIO, 1 MICTÓRIO E QUATRO CHUVEIROS EXCL. TRANSPORTE	8,00	UNXMES	1.400,00	25,92%	1762,88	R\$ 14.103,04
2,04	02.015.0001-A	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS,INCLUSIVE ESCAVACAO,EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO	1,00	UN	4.347,39	25,92%	5474,23	R\$ 5.474,23
2,05	02.016.0001-A	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA EL ETRICA,EM BAIXA TENSÃO,PARA CANTEIRO DE OBRAS,M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW,20CV,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	1,00	UN	2.210,29	25,92%	2783,19	R\$ 2.783,19
2,06	02.020.0002-A	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA,TIPO BANNER/PLOTTER,C ONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL,INCLUSIVE SUPORTES D E MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	8,00	M2	240,25	25,92%	302,52	R\$ 2.420,16
<b>SUB-TOTAL 2,00</b>								<b>R\$ 63.358,26</b>

4,00	CÓDIGO	TRANSPORTES							
4,01	04.005.0300-A	TRANSPORTE DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	120,00	UNXKM	32,48	25,92%	40,89		R\$ 4.906,80
4,02	04.013.0015-A	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 0 2.006	1,00	UN	82,59	25,92%	103,99		R\$ 103,99
4,03	04.014.0095-A	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E	4,00	UN	299,80	25,92%	377,50		R\$ 1.508,49
					<b>SUB-TOTAL 4,00</b>				R\$ 6.519,28
5,00	CÓDIGO	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
5,01	05.001.0007-A	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA DE CAL E AREIA OU CIMENTO E SAIBRO	99,03	M2	8,17	25,92%	10,28		R\$ 1.018,02
5,02	05.001.0009-A	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO EM AZULEJOS,CERAMICAS OU MARMORE E M PAREDE,EXCLUSIVE A CAMADA DE ASSENTAMENTO	223,38	M2	19,61	25,92%	24,69		R\$ 5.515,25
5,03	05.001.0014-A	DEMOLICAO DE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO DE AZULEJO,CERAMICA OU MARMORE EM PAREDE,INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICIO	223,38	M2	8,17	25,92%	24,69		R\$ 5.515,25
5,04	05.001.0015-A	DEMOLICAO DE PISO DE LADRILHO COM RESPECTIVA CAMADA DE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO,INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICIO	33,76	M2	15,96	25,92%	10,28		R\$ 347,05
5,05	05.001.0023-A	DEMOLICAO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS,INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICIO	3,65	M3	83,73	25,92%	105,43		R\$ 384,81
5,06	05.001.0073-A	REMOCAO DE PLACAS DE PISO VINILICO OU DE BORRACHA SINTETICA	1254,69	M2	5,72	25,92%	7,20		R\$ 9.033,76
5,07	05.001.0074-A	REMOCAO DE FORRO OU LAMBRI DE FRISOS DE MADEIRA OU PVC,PLACAS DE AGLOMERADO PRENSADO OU SEMELHANTES,EXCLUSIVE O ENGRADAMENTO	142,72	M2	4,90	25,92%	6,17		R\$ 880,58
5,08	05.001.0075-A	REMOCAO DE PISO DE TACOS,INCLUSIVE CAMADA DE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	22,78	M2	11,44	25,92%	14,40		R\$ 328,03
5,09	05.001.0078-A	REMOCAO DE RODAPES DE MADEIRA,CERAMICA OU SEMELHANTE	370,02	M	2,04	25,92%	2,56		R\$ 947,25

5,10	05.001.0134-A	ARRANCAMENTO DE PORTAS,JANELAS E CAIXILHOS DE AR CONDICIONAD O OU OUTROS	101,00	UN	23,13	25,92%	29,12	R\$ 2.941,12
5,11	05.001.0138-A	ARRANCAMENTO DE TUBULACAO DE FERRO GALVANIZADO,SEM ESCAVACAO OU RASGO EM ALVENARIA	28,00	M	5,65	25,92%	7,11	R\$ 199,08
5,12	05.001.0144-A	ARRANCAMENTO DE APARELHOS DE ILUMINACAO, INCLUSIVE LAMPADAS	134,00	UN	5,65	25,92%	7,11	R\$ 952,74
5,13	05.001.0145-A	ARRANCAMENTO DE APARELHOS SANITARIOS	59,00	UN	19,48	25,92%	24,52	R\$ 1.446,68
5,14	05.001.0146-A	ARRANCAMENTO DE BANCADA DE PIA/LAVATORIO OU BANCA SECA DE AT E 1,00M DE ALTURA E ATE 0,80M DE LARGURA	77,90	M	38,96	25,92%	49,05	R\$ 3.820,99
5,15	05.001.0172-A	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ªCATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS,A 30,00M DE DISTANCIA,INCLUSIVE CARGA A PA	17,23	M3	26,97	25,92%	33,96	R\$ 585,13
5,16	05.001.0301-A	CALHA FECHADA,DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª,COM A SECAO 0,35X0, 35M,PARA DESCIDA DE ESCOMBROS,COM COLOCACAO	8,00	M	150,44	25,92%	189,43	R\$ 1.515,44
5,17	05.001.0305-A	DESCIDA DE ESCOMBROS POR CALHAS FECHADAS,DE TABUAS DE PINHO DE 3ª	8,62	M3	98,07	25,92%	123,48	R\$ 1.063,78
5,18	05.001.0365-A	LIMPEZA DE PISOS CERAMICOS.	20,48	M2	7,61	25,92%	9,58	R\$ 196,19
5,19	05.001.0385-A	LIMPEZA DE PAREDES REVESTIDAS DE CERAMICAS OU AZULEJOS	132,96	M2	6,66	25,92%	8,38	R\$ 1.114,20
5,20	05.001.0805-A	POLIMENTO MANUAL DE PISO E ESPELHO,EM ESCADA DE MARMORITE	106,95	M	64,50	25,92%	81,21	R\$ 8.685,40
5,21	05.001.0845-A	LIMPEZA E POLIMENTO DE PISO DE GRANITO,ANTIGO,USANDO ESTUQUE COM ADESIVO,CIMENTO BRANCO E CORANTE,SENDO 2 POLIMENTOS MEC ANICOS	62,00	M2	37,92	25,92%	47,74	R\$ 2.959,88
5,22	05.005.0005-B	ANDAIME DE TABUADO SOBRE CAVALETES,INCLUSIVE ESTES,EM MADEIR A DE 1ª,COM APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES,INCLUSIVE MOV IMENTACAO	694,89	M2	15,73	25,92%	19,80	R\$ 13.758,82
<b>SUB-TOTAL 5,00</b>								<b>R\$ 63.209,45</b>

12,00	CÓDIGO	ALVENARIA E DIVISÓRIAS						
12,01	12.005.0100-A	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO,CAL HIDRATADA ADITIVADA E AREIA,NO TRACO 1: 1:10,EM PAREDES DE 0,10M DE ESPESSURA,DE SUPERFICIE CORRIDA, ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	13,65	M2	63,58	25,92%	80,05	R\$ 1.092,68
							<b>SUB-TOTAL 12,00</b>	R\$ 1.092,68
13,00	CÓDIGO	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS						
13,01	13.001.0015-A	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:1,5 COM 1,5CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO T RACO 1:3	45,04	M2	30,88	25,92%	38,88	R\$ 1.751,15
13,02	13.025.0055-A	ASSENTAMENTO DE AZULEJOS,PASTILHAS OU LADRILHOS,EM PAREDES,E XCLUSIVE ESTES,COM EMBOCO(PRONTO)EM MASSA UNICA DE CIMENTO E AREIA TERMOTRATADA,ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA,EXCLUSIVE CHAPISCO	223,38	M2	70,90	25,92%	89,27	R\$ 19.941,13
13,03	13.036.0010-A	REVESTIMENTO DE PAREDE COM GRANITO CINZA CORUMBA,EM PLACAS,COM ESPESSURA DE 2CM,POLIDO,ASSENTE COM GRAMPOS DE METAL E ARGAMASSA DE CIMENTO,AREIA E SAIBRO,NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO PRONTO	171,69	M2	476,90	25,92%	600,51	R\$ 103.101,56
13,04	13.196.0080-A	FORRO ESTRUTURADO MONOLITICO COM UMA CHAPA DE GESSO ACARTONADO ,TIPO STANDARD NO SISTEMA DRYWALL,LARGURA 1200MM,ESP.12,5MM, ,COM TRATAMENTO DE JUNTAS P/UNIFORMIZACAO DA SUPERFICIE, SENDO APARAFUSADA NA ESTRUTURA DE ACO GALVANIZADO,SUSPENSA POR MEIO DE PENDURIS	1196,34	M2	56,75	25,92%	71,45	R\$ 85.478,49
13,05	13.331.0015-A	REVESTIMENTO DE PISO CERAMICO EM PORCELANATO TECNICO NATURAL ,ACABAMENTO DA BORDA RETIFICADO,PARA USO EM AREAS COMERCIAIS COM ACESSO PARA RUA,NO FORMATO (60X60)CM,ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E COLA (ARGAMASSA COLANTE) E R	33,76	M2	152,31	25,92%	191,78	R\$ 6.474,49
13,06	13.390.0040-A	PISO VINÍLICO EM MANTAS, COM 2M DE LARGURA X 23M DE COMPRIMENTO, HETEROGÊNEO, COM 2MM DE ESPESSURA, REFORÇO EM POLIURETANO ULTRA RESISTENTE (PUR), PARA ALTO TRÁFEGO, ASSENTE SOBRE BASE EXISTENTE, CONFORME ABNT NBR 14917. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	1083,04	M2	200,46	25,92%	252,41	R\$ 273.370,12
13,07	13.390.0058-A	RODAPE DE PVC TIPO HOSPITALAR,PLANO OU CURVO,COM 7,5CM DE ALTURA,PARA PISOS VINILICOS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	1158,88	M	25,11	25,92%	31,61	R\$ 36.632,19
							<b>SUB-TOTAL 13,00</b>	R\$ 526.749,13
14,00	CÓDIGO	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMINIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS						
14,01	14.002.0242-A	PROTECAO PARA PORTA EM ACO ESCOVADO,CHAPA Nº14,COM 20CM DE ALTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	15,60	M	30,46	25,92%	38,35	R\$ 598,26

14,02	14.004.0120-A	VIDRO TEMPERADO INCOLOR,10MM DE ESPESSURA,PARA PORTAS OU PAINEIS FIXOS,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	21,44	M2	515,00	25,92%	648,48	R\$ 13.903,41	
14,03	14.007.0045-A	FERRAGENS PARA PORTAS MADEIRA,DE 1 FOLHA DE ABRIR,INTERNAS, SOCIAIS OU DE SERVICIO,CONSTANDO DE FORNECIMENTO S/COLOCACAO;-FECHADURA SIMPLES, RETANGULAR,DE FERRO,ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM ZAMAK OU LATAO,ACABAMENTO POLIDO E CROMADO	23,00	UN	92,70	25,92%	116,72	R\$ 2.684,56	
14,04	14.007.0050-A	FERRAGENS P/PORTAS MAD.INTERNAS,2 FOLHAS DE ABRIR,CONSTANDO FORN.S/COLOC.DE:-FECHADURA TIP.GORGE,TRINCO REVERSIVEL,LATAO ,ACABAMENTO CROMADO;-ENTRADA E ROSETA,CIRCULARES, LATAO LAMINADO, ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA, EM LATAO, ACABAMEN	65,00	UN	812,85	25,92%	1023,54	R\$ 66.530,10	
14,05	14.007.0065-A	FERRAGENS PARA PORTAS DE MADEIRA,DE 1 FOLHA,DE ABRIR,INTERNA PARA BANHEIRO DE SERVICIO, CONSTANDO DE FORN.S/COLOC.,DE:-FECHADURA SIMPLES,COM CHAPA-TESTA,LINGUETA E CUBO EM LATAO,ACABAMENTO CROMADO;-TRANQUETA CIRCULAR EM LATAO LAMINADO,TRINCO ACOPLAD	1,00	UN	253,48	25,92%	319,18	R\$ 319,18	
14,06	14.007.0195-A	FERRAGENS PARA PAINEIS FIXOS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM(CONJUNTO COMPLETO),CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO(ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO)	6,00	UN	156,96	25,92%	197,64	R\$ 1.185,84	
14,07	14.006.0233-5	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO, DE 80 X 210 X 3,5CM, COM VISOR EM POLICARBONATO TRANSLUCIDO DE 4MM, MEDINDO 1,26 X 0,30M, ADUELA 13 X 3CM E ALIZARES 5 X 2CM. PORTA E ALIZARES REVESTIDOS COM LAMINADO MELAMINICO, CONFORME DETALHE EM PROJETO, EXCLUSIVE REVESTIMENTO E FERRAGENS.	7,00	UN	1.113,45	25,92%	1402,06	R\$ 9.814,42	
14,08	14.008.0100-5	PORTA DUPLA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO, UMA FOLHA DE 80 X 210 X 3,5CM, ADUELA 13 X 3CM E OUTRA FOLHA DE 40 CM, LISA, ALIZARES 5 X 2CM. PORTA E ALIZARES REVESTIDOS COM LAMINADO MELAMINICO, CONFORME DETALHE EM PROJETO, EXCLUSIVE REVESTIMENTO E FERRAGENS. FORNECIMENTO E	75,00	UN	2.485,22	25,92%	3129,38	R\$ 234.703,50	
14,09	14.008.0095-5	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO, DE 70 X 210 X 3,5CM, COM ADUELA 13 X 3CM E ALIZARES 5 X 2CM. PORTA E ALIZARES REVESTIDOS COM LAMINADO MELAMINICO, CONFORME DETALHE EM PROJETO, EXCLUSIVE REVESTIMENTO E FERRAGENS. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.	9,00	UN	972,25	25,92%	1224,25	R\$ 11.018,25	
14,10	14.008.0096-5	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO, DE 80 X 210 X 3,5CM, COM ADUELA 13 X 3CM E ALIZARES 5 X 2CM. PORTA E ALIZARES REVESTIDOS COM LAMINADO MELAMINICO, CONFORME DETALHE EM PROJETO, EXCLUSIVE REVESTIMENTO E FERRAGENS. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.	3,00	UN	1.013,89	25,92%	1276,69	R\$ 3.830,07	
<b>SUB-TOTAL 14,00</b>									R\$ 344.587,59

15,00	CÓDIGO	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS							
15,01	15.004.0046-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO ELETRICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO E REGISTRO),COMPREENDENDO 5,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,RALO SECO DE PVC DE 100MM COM GRELHA,2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM,30,00M DE FIO 4MM 2,6,00M DE ELETRODUTO DE	5,00	UN	458,30	25,92%	577,09	R\$ 2.885,45	
15,02	15.004.0059-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE DUCHINHA MANUAL PARA BANHEIRO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM E CONEXOES	12,00	UN	155,65	25,92%	195,99	R\$ 2.351,88	
15,03	15.004.0063-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO DE UMA TORNEIRA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXOES	80,00	UN	186,69	25,92%	235,08	R\$ 18.806,40	
15,04	15.004.0070-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE TANQUE DE SERVICIO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM E CONEXOES	4,00	UN	261,09	25,92%	328,76	R\$ 1.315,04	
15,05	15.004.0090-A	INSTALACAO E COLOCACAO DE TORNEIRA PARA JARDIM OU DE LAVAGEM (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DA TORNEIRA),COMPREENDENDO: 2,00M DE TUBO DE PVC DE 20MM E CONEXOES	4,00	UN	159,79	25,92%	201,20	R\$ 804,80	
15,06	15.004.0127-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE UM VASO SANITARIO COM CAIXA ACOPLADA(EXCL. ESTES)EM PAVIMENTO ELEVADO,PORTE DE UM CONJ. DE DOIS OU MAIS VASOS,COMPREENDENDO:INST.HIDRAULICA COM 1,50M DE TUBO PVC 25MM,COM CONEXOES,ATE A CAIXA ACOPLADA,LIGACAO DE ESGOTO COM	7,00	UN	294,47	25,92%	370,79	R\$ 2.595,53	
15,07	15.004.0133-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE UM VASO SANITARIO E CAIXA ACOPLADA(EXCL. ESTES)EM PAVIMENTO TERREO,PORTE DE UM CONJ. DE DOIS OU MAIS VASOS,COMPREENDENDO:INST.HIDRAULICA COM 1,50M DE TUBO PVC 25MM,COM CONEXOES,ATE A CAIXA ACOPLADA,LIGACAO DE ESGOTO COM	5,00	UN	274,99	25,92%	346,26	R\$ 1.731,30	
15,08	15.008.0020-A	FIO DE COBRE COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,ANTICHAMA,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 2,5MM2,450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	1200,00	M	3,92	25,92%	4,93	R\$ 5.916,00	
15,09	15.008.0025-A	FIO DE COBRE COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,ANTICHAMA,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 4MM2,450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	1200,00	M	5,92	25,92%	7,45	R\$ 8.940,00	
15,10	15.008.0030-A	FIO DE COBRE COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,ANTICHAMA,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 6MM2,450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	1200,00	M	7,84	25,92%	9,87	R\$ 11.844,00	
15,11	15.010.0010-A	FIO TELEFONICO TIPO FI,BITOLA DE 0,6MM2(PARA INSTALACOES EM TUBULACOES OU PRESO EM RODAPES).FORNECIMENTO E COLOCACAO	1000,00	M	1,31	25,92%	1,64	R\$ 1.640,00	

15,12	15.015.0020-A	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 12,00M DE FIO 2,5M M2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVEN	8,00	UN	324,92	25,92%	409,13	R\$ 3.273,04
15,13	15.015.0035-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 33,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAME	75,00	UN	625,01	25,92%	787,01	R\$ 59.025,75
15,14	15.015.0050-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 6 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAME	2,00	UN	800,00	25,92%	1007,36	R\$ 2.014,72
15,15	15.015.0065-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAME	1,00	UN	868,62	25,92%	1093,76	R\$ 1.093,76
15,16	15.015.0080-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 5 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 8 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 57,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAME	2,00	UN	985,70	25,92%	1241,19	R\$ 2.482,38
15,17	15.015.0095-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 6 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 9 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 66,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAME	14,00	UN	1.131,46	25,92%	1424,73	R\$ 19.946,22
15,18	15.015.0184-A	INSTALAÇÃO DE PONTO DE WI-FI, COMPREENDENDO: 1 VARA DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXÕES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	124,00	UN	142,16	25,92%	179,00	R\$ 22.196,00
15,19	15.015.0186-A	INSTALAÇÃO DE PONTO PARA ANTENA DE TV OU SISTEMA DE CFTV, COMPREENDENDO: 1VARA DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXÕES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	71,00	UN	161,64	25,92%	203,53	R\$ 14.450,63
15,20	15.018.0572-A	ELETROCALHA LISA,COM TAMP, TIPO "U",200X50MM,TRATAMENTO SUPERFICIAL PRE-ZINCADO A QUENTE,EXCLUSIVE CONEXOES,ACESSORIOS E FIXACAO SUPERIOR.FORNECIMENTO E COLOCACAO	164,00	M	80,74	25,92%	101,66	R\$ 16.672,24
15,21	15.036.0141-A	ELETRODUTO EM PVC FLEXIVEL,COR AMARELA,DIAMETRO DE 25MM.FORN ECIMENTO E COLOCACAO.	1500,00	M	2,98	25,92%	3,75	R\$ 5.625,00
15,22	15.045.0110-A	ABERTURA E FECHAMENTO MANUAL DE RASGO EM ALVENARIA,PARA PASSAGEM DE TUBOS E DUTOS,COM DIAMETRO DE 1/2" A 1"	192,00	M	12,64	25,92%	15,91	R\$ 3.054,72
<b>SUB-TOTAL 15,00</b>								<b>R\$ 208.664,86</b>

16,00	CODIGO	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES							
16,01	16.030.0030-A	IMPERMEABILIZACAO DE BANHEIRO OU PISOS FRIOS COM PAREDES DE ALVENARIA OU GESSO ACARTONADO,EMPREGANDO DUAS DEMAOS DE CIMENTO POLIMERICO,ATENDENDO A ABNT NBR 11905,CONSUMO DE 1KG/M2/	15,16	M2	83,43	25,92%	105,05	R\$ 1.592,55	
							<b>SUB-TOTAL 16,00</b>		R\$ 1.592,55
17,00	CODIGO	PINTURAS							
17,01	17.017.0010-A	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS,COM REVESTIMENTO LISO,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMAOS DE SELADOR ACRILICO,UMA DEMAOS DE MASSA CORRIDA OU ACRILICA E NOVO LIXAMENTO COM REMOCAO DO PO RESIDUAL	1149,87	M2	22,34	25,92%	28,13	R\$ 32.345,84	
17,02	17.018.0020-A	PINTURA COM TINTA LATEX,CLASSIFICACAO ECONOMICA (NBR 15079), FOSCA EM REVESTIMENTO LISO,INTERIOR,ACABAMENTO PADRAO,EM DUAS DEMAOS SOBRE A SUPERFICIE PREPARADA,CONFORME O ITEM 17.018.0010,EXCLUSIVE ESTE PREPARO	1149,87	M2	9,69	25,92%	12,20	R\$ 14.028,41	
17,03	17.017.0070-A	PINTURA INTERNA COM ESMALTE CATALISAVEL(EPOXI),SISTEMA TINTO METRICO,ACABAMENTO PADRAO,EM DUAS DEMAOS SOBRE SUPERFICIE PREPARADA,CONFORME O ITEM 17.017.0010,APENAS APLICAVEL SOBRE MASSA ACRILICA,EXCLUSIVE ESTE PREPARO	2998,93	M2	35,34	25,92%	44,50	R\$ 133.452,38	
							<b>SUB-TOTAL 17,00</b>		R\$ 179.826,63
18,00	CODIGO	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS							
18,01	18.002.0013-A	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA SUSPENSA,PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIFICAS,COM MEDIDAS EM TORNO DE 45,5X35,5CM,EXCLUSIVE SIFAO,VALVULA DE ESCOAMENTO,RABICHO E TORNEIRA .FORNECIMENTO	80,00	UN	343,94	25,92%	433,08	R\$ 34.646,40	
18,02	18.002.0065-A	VASO SANITARIO DE LOUCA BRANCA,TIPO POPULAR,COM CAIXA ACOPLADA E MEDIDAS EM TORNO DE 35X65X35CM,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO TIPO POPULAR,BOLSA DE LIGACAO,RABICHO EM PVC E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	12,00	UN	361,45	25,92%	455,13	R\$ 5.461,56	
18,03	18.007.0045-A	CHUVEIRO ELETRICO,EM METAL CROMADO,DE 110/220V.FORNECIMENTO	5,00	UN	224,95	25,92%	283,25	R\$ 1.416,25	
18,04	18.007.0051-A	DUCHINHA MANUAL,COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" CROMADO,RABICHO CROMADO,SUPORTE BRANCO,PISTOLA BRANCA.BUCHAS E PARAFUSOS PARA FIXACAO.FORNECIMENTO	12,00	UN	38,01	25,92%	47,86	R\$ 574,32	



18,05	18.016.0025-A	TANQUE DE ACO INOXIDAVEL,EM CHAPA 22.304 DE 520X520MM,CAPACIDADE DE 30L,COM ESFREGADOR,EXCLUSIVE TORNEIRA.FORNECIMENTO	4,00	UN	424,35	25,92%	534,34	R\$ 2.137,36
18,06	18.009.0070-A	TORNEIRA HOSPITALAR,ACIONADA POR ALAVANCA,TIPO PAREDE,DE 1/2 "X28CM APROXIMADAMENTE,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	84,00	UN	100,59	25,92%	126,66	R\$ 10.639,44
18,07	18.009.0079-A	TORNEIRA PARA JARDIM,DE 1/2"X10CM APROXIMADAMENTE,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	4,00	UN	27,30	25,92%	34,37	R\$ 137,48
18,08	18.013.0108-A	VALVULA DE ESCOAMENTO PARA LAVATORIO,COM LADRAO,1603 DE 1",E M METAL CROMADO.FORNECIMENTO	80,00	UN	22,81	25,92%	28,72	R\$ 2.297,60
18,09	18.013.0124-A	SIFAO RIGIDO PARA PIA OU LAVATORIO,EM PVC DE 1"X40MM.FORNECIMENTO	80,00	UN	14,58	25,92%	18,35	R\$ 1.468,00
18,10	18.013.0133-A	RABICHO PLASTICO,DE 40CM,COM SAIDA DE 1/2".FORNECIMENTO	80,00	UN	4,11	25,92%	5,17	R\$ 413,60
18,11	18.016.0030-A	BANCA DE AÇO INOXIDÁVEL, MEDINDO APROXIMADAMENTE (2,00 X 0,55)M, EM CHAPA 18.304, COM UMA CUBA MEDINDO APROXIMADAMENTE (500 X 400 X 200)MM EM CHAPA 20.304, VÁLVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623, SIFÃO 1680 1.1/2" X 1.1/2", SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO,	3,00	UN	2.710,14	25,92%	3412,60	R\$ 10.237,80
18,12	18.016.0045-A	BANCA SECA DE ACO INOXIDAVEL,COM 0,55M DE LARGURA,ATE 3,00M DE COMPRIMENTO,EM CHAPA 18.304,SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO,SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	5,05	M	1.094,36	25,92%	1378,01	R\$ 6.958,95
18,13	18.018.0090-A	TANQUE PARA EXPURGO EM ACO INOXIDAVEL.FORNECIMENTO	4,00	UN	1.030,00	25,92%	1296,97	R\$ 5.187,88
18,14	18.027.0514-A	LUMINARIA LED TUBULAR DE EMBUTIR, 2X9W (INCLUSIVE LAMPADAS) ,CORPO EM CHAPA DE ACO TRATADA E PINTURA ELETROSTATICA BRANCA, REFLETOR EM ALUMINIO DE ALTO BRILHO, COM VISOR ACRILICO TRANSLUCIDO, SEM REATOR.FORNECIMENTO E COLOCACAO	6,00	UN	219,52	25,92%	276,41	R\$ 1.658,46
18,15	18.027.0520-A	LUMINARIA LED TUBULAR DE EMBUTIR, 2X18W (INCLUSIVE LAMPADAS) ,CORPO EM CHAPA DE ACO TRATADA E PINTURA ELETROSTATICA BRANCA, REFLETOR EM ALUMINIO DE ALTO BRILHO, COM VISOR ACRILICO TRANSLUCIDO, SEM REATOR.FORNECIMENTO E COLOCACAO	236,00	UN	233,77	25,92%	294,36	R\$ 69.468,96

18,16	18.050.0200-A	PAINEL PARA CABECEIRA DE LEITO HOSPITALAR,SEGUNDO RDC 50-200 2 DA ANVISA/MS E NORMA ABNT NBR 12188,COMPRIMENTO DE 1,00M E ALTURA DE 0,30M,COMPOSTA DE:1 SAIDA P/OXIGENIO,1 SAIDA P/AR COMPRIMIDO,1 SAIDA P/VACUO,PADROES ABNT,4 TOMADAS ELETRICAS DE 110V,	127,00	UN	2.491,08	25,92%	3136,76	R\$ 398.368,52
<b>SUB-TOTAL 18,00</b>								R\$ 551.072,58
<b>19,00</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS</b>						
19,01	19.011.0017-2	TALHA GUINCHO MANUAL COM CAPACIDADE DE ICAMENTO DE 4.000KG E DE TRACAO DE 5.000KG,PESO DA TALHA DE 30KG,COMPOSTA DE CABO DE ACO COM CURSO ILIMITADO,ALAVANCAS DE AVANCO E DE MARCHA A RE PROVIDAS DE PINOS DE RETENCAO,COMPRIMENTO DE ALAVANCA T ELESCOPIC	5760,00	H	1,19	25,92%	1,49	R\$ 8.582,40
<b>SUB-TOTAL 19,00</b>								R\$ 8.582,40
<b>TOTAL DOS SERVIÇOS SEM ADMINISTRAÇÃO</b>								<b>R\$ 1.955.255,41</b>
<b>24,00</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO</b>						
24,01	20070	Mao-de-obra de engenheiro ou arquiteto junior, inclusive encargos sociais desonerados	144,00	H	97,62	25,92%	122,92	R\$ 17.700,92
24,02	20155	Mao de obra de encarregado de obra, inclusive encargos sociais desonerados	2816,00	H	36,52	25,92%	45,99	R\$ 129.496,53
<b>SUB-TOTAL 24,00</b>								R\$ 147.197,45
<b>TOTAL DOS SERVIÇOS COM ADMINISTRAÇÃO E COM BDI</b>								<b>R\$ 2.102.452,86</b>



**SEHAC-SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO DO HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO**  
**HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO**



R. Vigário Corrêa, nº 1.345 - Corréas - Petrópolis - RJ  
Prazo da obra em meses: 8,00

Referência: Maio/2023

**MEMÓRIA DE CÁLCULO ADMINISTRATIVA**  
**REVITALIZAÇÃO DAS ENFERMARIAS E SEUS ACESSOS**

**24,00** **ADMINISTRAÇÃO**

EMOP	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE
24,01	Mão-de-obra de engenheiro ou arquiteto júnior, inclusive encargos sociais desonerados	144,00	H
<b>ELEMENTO</b>	<b>Horas trabalhadas por dia (h)</b>	<b>Nº de profissionais</b>	<b>TOTAL</b>
Mão de obra	2,00	18,00	144,00
	Dias trabalhados no mês (dias)	8,00	<b>144,00</b>
	Total de horas trabalhadas no mês (h)	<b>TOTAL</b>	<b>144,00</b>
	9,00	1,00	
		<b>TOTAL</b>	<b>144,00</b>

EMOP	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE
24,02	Mão de obra de encarregado de obra, inclusive encargos sociais desonerados	2816,00	H
<b>ELEMENTO</b>	<b>Horas trabalhadas por dia (h)</b>	<b>Nº de profissionais</b>	<b>TOTAL</b>
Mão de obra	8,00	176,00	2816,00
	Dias trabalhados no mês (dias)	8,00	<b>2816,00</b>
	Total de horas trabalhadas no mês (h)	<b>TOTAL</b>	<b>2816,00</b>
	22,00	2,00	
		<b>TOTAL</b>	<b>2816,00</b>



**SEHAC-SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO DO HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO**  
**HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO**



Prazo da obra em meses: 8,00

Referência: Maio/2023

**DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI**  
**REVITALIZAÇÃO DAS ENFERMARIAS E SEUS ACESSOS**

X - Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras		ALÍQUOTA (%)
AC	TIPO	
S + G	Taxa de Administração Central	3,00%
R	Taxa de Seguro e Garantia	0,80%
	Taxa de Riscos	0,97%
X=		4,77%
Y - Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS		ALÍQUOTA (%)
DF	TIPO	
	Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
Y=		0,59%
Z - Taxa representativa do LUCRO		ALÍQUOTA (%)
L	TIPO	
	Taxa de Lucro/Remuneração	6,16%
Z=		6,16%
I - Taxa representativa da incidência dos IMPOSTOS (sobre o FATURAMENTO da empresa)		ALÍQUOTA (%)
	TIPO	
I.1 - I S	(Imposto sobre Serviços) - Municipal	3,00%
I.2 - CONFINS	(Contribuição para o Faturamento da Seguridade Social) - Federal	3,00%
I.3 - P I S	(Programa de Integração Social) - Federal	0,65%
I.4 - CPRB	(Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta)- Federal	4,50%
I	I=ISS+CONFINS+PIS+CPRB	11,15%

$$B.D.I. = \frac{\{1+(AC+R+S+G)\}*(1+DF)*(1+L)}{(1+I)} - 1$$

**B D I - Benefício e Despesas Indiretas**

**25,92 %**

**Planilha elaborada de acordo com as seguintes orientações :**

Ofício 2319/2013 -GIDUR/RJ Alteração nos parâmetros e Análise de Engenharia

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	Percentual Máximo Adotado		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Taxa de Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Taxa de Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Taxa de Riscos	0,97%	1,27%	1,27%
Taxa de Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Taxa de Lucro/Remuneração	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS, ISS E CPRB	8,65%	8,65%	8,65%
Parametros válidos para Caixa Econômica Federal	<b>20,34%</b>	<b>22,12%</b>	<b>25,00%</b>

Instrução normativa n°1.1812, de junho de 2018

Relação de atividades sujeitas a CPRB a partir de 1º de setembro de 2018  
(anexo IV da Instrução Normativa RFB n°1.436, de 30 de dezembro de 2013)

SETOR	ALÍQUOTA
4. Construção Civil	<b>4,50%</b>
Empresas do setor de construção civil, enquadradas nos grupos 412, 432, 433 e 439 da CNAE	
Empresas de construção civil de obras de infraestrutura, enquadradas nos grupos 421, 422, 429	

**OBS: Utilizado para obras com desoneração**