



SEHAC-SERVICO SOCIAL AUTÔNOMO DO HOSPITAL ALCIDES CARNEIRO
SPA POSSE



Rua Silveira da Mota, nº 664 - Posse - Petrópolis - RJ

BDI Desonerado
Referência: Fevereiro/2023

Cronograma Físico X Financeiro											
REFORMA PARA AMPLIAÇÃO, ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO SPA - POSSE											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Prazo da Obra em meses: 0,00
		%	%	%	%	%	%	%	%	%	
		% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% Acum.	% cada Item / total
		VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	VALOR %	TOTAL R\$
1.0	SERVÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	34,00%	34,00%	34,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,96%
		34,00%	67,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	R\$28.547,21
		29.106,99	29.220,58	29.220,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.0	CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	0,85%
		100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	R\$28.461,50
		38.461,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.0	MOVIMENTO DE TERRA	34,00%	34,00%	34,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,45%
		34,00%	67,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	R\$20.571,95
		6.826,46	6.722,74	6.722,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.0	TRANSPORTES	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	0,00%
		15,00%	25,00%	35,00%	45,00%	55,00%	65,00%	75,00%	85,00%	100,00%	R\$40.583,57
		6.997,24	4.098,26	4.098,26	4.098,26	4.098,26	4.098,26	4.098,26	4.098,26	6.997,24	
5.0	SERVÇOS COMPLEMENTARES	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	3,38%
		20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%	R\$152.802,51
		30.969,50	15.289,25	15.289,25	15.289,25	15.289,25	15.289,25	15.289,25	15.289,25	15.289,25	
6.0	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,10%
		0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%	100,00%	100,00%	R\$4.322,40
		0,00	0,00	864,48	864,48	864,48	864,48	864,48	0,00	0,00	
11.0	ESTRUTURA	30,00%	30,00%	40,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	18,61%
		30,00%	60,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	R\$941.396,03
		262.499,81	262.499,81	336.846,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12.0	ALVENARIA E DIVISÓRIAS	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2,25%
		20,00%	50,00%	80,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	R\$101.576,44
		20.316,29	36.472,93	36.472,93	20.316,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.0	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	21,13%
		20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	90,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	R\$565.325,30
		0,00	191.965,06	191.965,06	382.130,12	95.532,53	95.532,53	95.532,53	95.532,53	0,00	
14.0	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERROCALHA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	60,00%	80,00%	100,00%	100,00%	R\$557.637,83
		0,00	0,00	0,00	0,00	176.291,35	176.291,35	117.827,57	117.827,57	0,00	
15.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	0,00%	0,00%	10,00%	30,00%	40,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	6,98%
		0,00%	0,00%	10,00%	40,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	R\$15.427,84
		0,00	0,00	31.642,70	94.626,35	128.171,14	0,00	0,00	0,00	0,00	
16.0	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E INFRAESTRUTURAS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	40,00%	100,00%	100,00%	100,00%	3,38%
		0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%	100,00%	100,00%	R\$152.624,88
		0,00	0,00	30.624,98	30.624,98	30.624,98	61.249,95	0,00	0,00	0,00	
17.0	PINTURAS	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	20,00%	10,00%	10,00%	3,08%
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	60,00%	80,00%	90,00%	100,00%	R\$138.100,31
		0,00	0,00	0,00	0,00	27.820,08	66.646,12	27.820,08	13.910,03	13.910,03	
18.0	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	0,00%	0,00%	5,00%	0,00%	0,00%	30,00%	35,00%	20,00%	10,00%	16,70%
		0,00%	0,00%	5,00%	5,00%	5,00%	35,00%	70,00%	80,00%	100,00%	R\$758.077,03
		0,00	0,00	37.863,89	0,00	0,00	227.423,11	265.326,96	191.616,41	75.867,79	
19.0	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS	12,00%	12,00%	10,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	0,19%
		12,00%	24,00%	34,00%	46,00%	56,00%	66,00%	76,00%	88,00%	100,00%	R\$8.582,40
		1.029,89	1.029,89	890,24	1.029,89	890,24	890,24	890,24	1.029,89	1.029,89	
21.0	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	80,00%	20,00%	0,00%	0,05%
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	80,00%	100,00%	100,00%	R\$2.483,82
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.987,06	496,76	0,00	
VALOR TOTAL SEM ADMINISTRAÇÃO		9,17%	12,60%	17,00%	13,04%	11,35%	15,14%	10,31%	7,22%	2,66%	
		316.897,84	526.559,82	716.990,67	648.831,71	677.461,38	658.898,39	433.722,97	303.616,26	115.115,41	R\$4.207.291,02
24.0	ADMINISTRAÇÃO	9,17%	12,60%	17,00%	13,04%	11,35%	15,14%	10,31%	7,22%	2,66%	0,08%
		9,17%	21,78%	38,77%	51,82%	63,17%	78,30%	88,61%	95,84%	97,50%	R\$314.554,08
		28.844,12	38.844,38	53.660,63	47.822,88	38.826,46	47.826,46	32.426,88	27.722,16	6.392,20	
DESEMBOLSO MENSAL COM ADMINISTRAÇÃO E B.D.I.		414.740,26	665.903,97	768.621,49	686.654,59	613.093,84	684.622,97	466.149,85	326.640,42	120.497,61	R\$ 4.521.845,10
PERCENTUAL DA ETAPA COM ADMINISTRAÇÃO E BDI		9,17%	12,60%	17,00%	13,04%	11,35%	15,14%	10,31%	7,22%	2,66%	51,82%